

Zápis

ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Holubice konaného 27. června 2024 v sále kulturního střediska obce Holubice č.p. 96.

Přítomni: Hochman Karel, Hornák Jiří, Chromá Markéta, Krejčí Zdeněk, Marcon Petr, Matuška Marek.

Omluveni: Hradečná Marie, Marinčová Ilona, Šujanová Petra.

Navržený program:

- 1) Zahájení, jmenování předkladatelů souhrnného usnesení, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele.
- 2) Schválení programu.
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/2024.
- 4) Žádost Oblastní charity Hodonín o finanční podporu.
- 5) Dodatek smlouvy mezi Obcí Holubice a společností MIRROR Development s r.o.
- 6) Dodatek smlouvy mezi spol. Holubice Future s r.o. a MIRROR CZ spol. s r.o.
- 7) Výběr zhotovitele projektové dokumentace cyklostezky Křenovice – Holubice – Velešovice.
- 8) Podání žádosti výsadby zeleně ÚSES – OPŽP – MŽP, 74. výzva.
- 9) Závěrečný účet a účetní závěrka obce Holubice za rok 2023.
- 10) Závěrečný účet a účetní závěrka příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Holubice za rok 2023.
- 11) Pověření starosty pro výběr zhotovitele a k podpisu smluv pro gastro zařízení v ZŠ č.p. 20 u veřejné zakázky: „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ a MŠ Holubice“.
- 12) Program rozvoje obce Holubice.
- 13) Odměna paní místostarostce za výkon nad rámec povinností.
- 14) Opatření obecné povahy.
- 15) Rozšíření stávajícího programu o nový bod č. 16.
- 16) Odměna pana starosty za výkon nad rámec povinností.
- 17) Rozšíření stávajícího programu o nový bod č. 18.
- 18) Účetní závěrka společnosti Holubice Future s r.o. za rok 2023.
- 19) Rozšíření stávajícího programu o nový bod č. 20.
- 20) Rozpočtové opatření č. 7/2024.

Různé:

- a) Zpráva finančního výboru.
 - b) Zpráva kontrolního výboru.
 - c) Vyčištění potoka Rakovce Povodím Moravy.
 - d) Linka BUS 720.
 - e) Elektronický povodňový plán a varovný informační systém obce – Žádost o podporu splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti.
 - f) Konkurzní řízení na obsazení funkce ředitele Mateřské školy Holubice.
-
1. Pan starosta Jiří Hornák zahájil v 17.00 hodin 6. zasedání Zastupitelstva obce Holubice. Přivítal občany a zastupitele. Proti zápisu z 5. zasedání nebyly vzneseny žádné námítky, je tedy platný. Jako zapisovatelku určil paní Janu Čechovou, jako předkladatele souhrnného usnesení jmenoval pana Zdeňka Krejčího a pana Petra Marconě, jako ověřovatele zápisu navrhl paní Markétu Chromou a pana Marka Matušku.

Usnesení č. 1**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Markétu Chromou a pana Marka Matušku.**

2. Pan starosta přednesl návrh programu. Program byl oproti vyvěšení doplněn o body č. 13) a 14), body 15) až 20) byly doplněny v průběhu zasedání zastupitelstva. V části „Různé“ byl doplněn o body d) až f).

Usnesení č. 2**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje upravený program zasedání v předneseném znění.**

3. Rozpočtové opatření č. 6/2024 přednesl pan starosta, na straně příjmů celkem 2 000 100 Kč, na straně výdajů celkem 915 800 Kč. Předseda finančního výboru podal námitku, že v rozpočtovém opatření jsou provedeny změny, které finanční výbor neviděl, konkrétně odměny zastupitelům, položka projekt USES a položka DPH, která nebyla zastupitelům objasněna. Navrhuje schválit rozpočtové opatření po vyškrtnutí položek DPH a odměny zastupitelům.

Usnesení č. 3**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024 po úpravách v předneseném znění.**

4. V dalším bodě se jedná o žádost Oblastní charity Hodonín, která požádala o částku 30 000 Kč, stejně jako minulý rok.

Usnesení č. 4**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje žádost Oblastní charity Hodonín o finanční podporu ve výši 30 000 Kč na neodkladnou zdravotní péči v domácím prostředí.**

5. V tomto bodě se jedná o Dodatek č. 2 ke Smlouvě o převodu podílu ze dne 10. 11. 2023, konkrétně schválení posunu termínu dokončení na 31. 7. 2024, jelikož nejsou dokončené podlahy v nové MŠ. Dodatek byl připraven právní kanceláří AK Rašovský.

Usnesení č. 5**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o převodu podílu, mezi společnostmi MIRROR Development s r.o., IČ: 277 41 036 a Obcí Holubice, IČ: 005 42 423, o posunu termínu dokončení na 31. 7. 2024.**

6. V tomto bodě se jedná o Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 6. 2023 mezi společnostmi Holubice Future s r.o., IČ: 193 08 973 a MIRROR CZ, spol. s r.o., IČ: 269 33 501, konkrétně schválení posunu termínu dokončení na 31. 7. 2024.

Usnesení č. 6**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo, mezi společnostmi Holubice Future s r.o., IČ: 193 08 973 a MIRROR CZ, spol. s r.o., IČ: 269 33 501, o posunu termínu dokončení na 31. 7. 2024.**

7. Ohledně projektové dokumentace cyklostezky Křenovice – Holubice – Velešovice byly osloveny čtyři firmy doporučené koordinátorem Jihomoravského kraje pro cyklo. Nejvýhodnější nabídka byla od společnosti pana Ing. Adolfa Jebavého, s nabídkovou cenou 1 487 921 Kč bez DPH. Na základě projektu si budeme moci žádat o dotaci. Obec jedná s obcí Křenovice o kooperaci nad celým projektem.

Usnesení č. 7**Hlasování 6 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje výběr zhotovitele projektové dokumentace cyklostezky Křenovice – Holubice – Velešovice, byl vybrán Ing. Adolf Jebavý s nabídkovou cenou 1 487 921 Kč bez DPH.**

8. V dalším bodě se jedná o dotační titul, který nám dovoluje v rámci nadřazeného územního plánu realizovat výsadbu zeleně většího rozsahu, v případě obce jde o 35 tis. m². USES prvky jsou prvky Územního systému ekologické stability – biocentra, biokoridory a interakční prvky. Nejdříve se musí vypracovat návrh projektu. Na základě studie se pak může obec rozhodnout o rozsahu tohoto projektu, a kterých pozemků se dotkne. Jednalo by se o vysazení biokoridoru kolem cest na Blažovice. Dotační titul platí tři roky, udržitelnost je osm let. Pan Otakar Koutný vyjádřil svůj názor proti biokoridorům, dle jeho názoru jsou semeništěm plevelu, je potřeba se o ně starat.

Usnesení č. 8

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na výsadbu zeleně v Územním systému ekologické stability na OPŽP Ministerstva životního prostředí do 74. výzvy.

9. Závěrečný účet a účetní závěrka obce Holubice za rok 2023 byly zkontrolovány finančním výborem. Slova se ujal předseda finančního výboru, pan Petr Marcoň. Finanční výbor se sešel 19. června a jedním z řešených bodů byla i účetní závěrka obce Holubice. Po úpravě návrhů závěrečného účtu finanční výbor doporučuje schválit závěrečný účet a účetní závěrku obce Holubice za rok 2023. Pan Marcoň ještě požaduje doplnění položky 069.

Usnesení č. 9

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet obce Holubice za rok 2023 bez výhrad.

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku obce Holubice za rok 2023 v plném rozsahu.

10. Finanční výbor kontroloval také Závěrečný účet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Holubice za rok 2023 a doporučuje vedení obce, aby proběhla veřejnosprávní kontrola, doporučuje také vedení obce a zastupitelům schválit Závěrečný účet a Účetní závěrku za rok 2023. Pan starosta doplnil, že veřejnosprávní kontrola je již objednaná na druhu polovinu srpna, bude ji vykonávat společnost, která prováděla na obci audit.

Usnesení č. 10

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Závěrečný účet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Holubice za rok 2023 bez výhrad.

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Holubice za rok 2023 v plném rozsahu.

11. V tomto bodě se jedná o rekonstrukci a modernizaci stravovacího provozu na ZŠ a MŠ Holubice, na kterou byla vypsána dotace, a to 50 % dotační titul, pokud se v gastru na ZŠ sníží náklady o 30 %. Žádost o dotaci byla podána v dubnu 2024. Škola má 15 let staré spotřebiče, nutně potřebuje nové. 28. 6. 2024 proběhne otevírání obálek s cenovými nabídkami, 2. 7. 2024 zasedá komise nad těmito nabídkami. Realizace vítěznou firmou proběhne již letošní léto. Po modernizaci bude jídelna schopna vydávat 540 jídel (aktuálně vydává 300 jídel).

Usnesení č. 11

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje pověření starosty pro výběr zhotovitele a k podpisu smluv pro gastro zařízení v ZŠ Holubice, č.p. 20, IČ: 710 05 013 u veřejné zakázky „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ a MŠ Holubice“.

12. Obec stále nemá relevantní podklady k Programu rozvoje obce Holubice od Ždánického lesa a Politaví. Nejsou schopni dodat analytickou část. Platnost Programu rozvoje obce je schválena do konce měsíce června a je důležitý pro některé dotační tituly. Pan starosta tedy doporučuje zastupitelům schválit jeho prodloužení do 31. 12. 2024.

Usnesení č. 12

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení platnosti stávajícího Programu rozvoje obce Holubice do 31. 12. 2024.

13. Dalším bodem je odměna paní místostarostce za výkon nad rámec povinností, která svědomitě zastupuje pana starostu při veškerých potřebných činnostech, jednáních a v době jeho nepřítomnosti. Pan starosta navrhuje odměnu ve výši 1/12 ročního platu. Pan Marcoň souhlasí s odměnou podmíněnou splněním většího cíle, např. po otevření nové MŠ, získání dotace atd. Aby existoval motivační program pro získání financí na účet obce. Pan Marcoň by ještě rád probral podmínky pro odměnu na finančním výboru. Připomínku vyslovil pan Otakar Koutný, který nesouhlasí s uvedenou podmínkou pana Marconě, jelikož získání dotace je dlouhodobý proces a souhlasí s vyplacením navrhované odměny paní místostarostce.

Usnesení č. 13

Hlasování 5 – 0 – 1

zdržel se p. Marcoň

Zastupitelstvo schvaluje odměnu paní místostarostce, za výkon nad rámec povinností, ve výši 1/12 ročního platu.

14. Dalším bodem je Opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient daně z nemovitých věcí. Pan Marcoň doplnil pana starostu, že aktuálně nemáme platnou a účinnou obecně závaznou vyhlášku, protože vláda neustále mění různá pravidla. Naše vyhláška schválená od 1. 1. 2024 již není platná, došlo ke změně. Aby obec měla zachovanou obecně závaznou vyhlášku a stanovený místní koeficient na vybrané parcely, musí schválit zastupitelé opatření obecné povahy. Tzn. majitelé daných pozemků by měli platit stejnou částku i v příštím roce, nedochází k žádné změně oproti letošnímu roku. Místní koeficient daně z nemovitých věcí tedy zůstává 1,2 a pro vymezené části obce – průmyslové zóny, je ve výši 2,5. Místní koeficient se nevztahuje na ornou půdu a vinice.

Usnesení č. 14

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Opatření obecné povahy v předneseném znění.

15. Paní Markéta Chromá požádala o přidání dalšího bodu, o schválení odměny panu starostovi za výkon nad rámec povinností.

Usnesení č. 15

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o nový bod č. 16).

16. Nově přidaným bodem je odměna panu starostovi, za výkon nad rámec povinností, ve výši 1/12 ročního platu.

Usnesení č. 16

Hlasování 4 – 0 – 2

zdrželi se p. Marcoň a p. Horňák

Zastupitelstvo neschvaluje odměnu panu starostovi, za výkon nad rámec povinností, ve výši 1/12 ročního platu.

17. Pan Karel Hochman požádal o přidání dalšího bodu, o schválení Účetní závěrky společnosti Holubice Future s r.o. za rok 2023.

Usnesení č. 17

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o nový bod č. 18).

18. Nově přidaným bodem je schválení Účetní závěrky společnosti Holubice Future s r.o. za rok 2023, která musí být schválena valnou hromadou do 30. 6. 2024. Účetní závěrka byla předána místnímu auditorovi – panu Karlu Hochmanovi. Společnost je nezisková, bez výtěžku.

Usnesení č. 18

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku společnosti Holubice Future s r.o., IČ: 193 08 973 za rok 2023.

19. Pan Petr Marcoň požádal o přidání dalšího bodu, a to rozpočtového opatření č. 7/2024.

Usnesení č. 19

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o nový bod č. 20).

20. Pan Petr Marcoň během konání zastupitelstva zjistil od paní účetní, že pokud by zastupitelé neschválili rozpočtové opatření č. 6/2024, konkrétně položku DPH, došlo by k porušení rozpočtové kázně. Položku DPH panu Marcoňovi objasnila, jedná se o DPH ze stočného. Na straně výdajů bude v rozpočtovém opatření č. 7/2024 položka DPH v částce 400 000 Kč a schválená projektová dokumentace na cyklostezku v částce 1 900 000 Kč.

Usnesení č. 20

Hlasování 6 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024 v předneseném znění.

Různé:

- a) Zprávu finančního výboru přednesl předseda finančního výboru, pan Petr Marcoň – většina bodů byla již projednána v rámci hlavního programu zastupitelstva. Pan Marcoň dodal, že je potřeba vyhotovit účetní závěrku společnosti Holubice Future s r.o.
- b) Zprávu kontrolního výboru ze dne 10. 6. 2024 přednesl předseda kontrolního výboru, pan Marek Matuška – nesplněné body z minulého kontrolního výboru byly vyřešeny/splněny, kromě bodu z 5. ZO konaného 23. května 2024 „Řešení havarijního stavu padajícího svahu u Holubického potoka u ČOV“, kdy v době kontrolního výboru nebylo prozatím vyřešeno. Všechny ostatní úkoly zastupitelů určené vedení obce jsou již hotovy nebo rozpracovány.
- c) Vyčištění potoka Rakovce Povodím Moravy – povedlo se najít cestu, aby se nezasáhlo do polí. Pan starosta přečetl zprávu od Povodí Moravy ohledně průběhu vyčištění potoka.
- d) Autobusová linka č. 720 bude fungovat od 1. 7. 2024, zatím bude obsluhovat trasu Pozořice – GLP – Holubice. Víkendy nejsou uvedeny.
- e) Elektronický povodňový plán a varovný informační systém obce – žádost o podporu splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti. Obec řeší realizaci projektové dokumentace pro vypsání výběrového řízení na zhotovitele. Nově musí mít obec digitální povodňový plán, tímto by se vyřešil v rámci 50 % dotace.
- f) 27. 6. 2024 se konalo druhé kolo konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele nové Mateřské školy Holubice, s účinností od 1. 1. 2025. Komise se shodla na výběru uchazeče, který splňuje všechny odborné parametry náležité pro funkci ředitele. Ke konkurznímu řízení se přihlásila jedna uchazečka.

Pan Zdeněk Krejčí přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta ukončil zasedání v 19:00 hodin.

Zapsala: Jana Čechová
Holubice 3. 7. 2024

.....
Jiří Hornák

.....
Marek Matuška
ověřovatel zápisu

.....
Markéta Chromá
ověřovatelka zápisu