

Zápis

ze 2. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 28.2.2019 v zasedací místnosti OÚ
Přítomni: dle prezenční listiny 9 členů zastupitelstva z 9, pan Příbyl od bodu č.2

Program zasedání:

- 1) Úvod
 - a) Schválení programu zasedání
 - b) Schválení ověřovatelů zápisu
- 2) Zpráva kontrolního výboru
- 3) Schválení zhotovitele parkoviště u BD Kruh
- 4) Výběr dodavatele úklidové komunální techniky
- 5) Smlouva o právu stavby na pozemku obce p. č. 597/1, stavebník firma Blažek Invest s.r.o.
- 6) Smlouva č. 1030042987/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Holubice a firmou E. ON Distribuce, a.s. na stavbu „Holubice, VN+TS+NN lok. 10xRD HV PROFÍ“
- 7) Smlouva č. PV-014330052368/001 o zřízení věcného břemene pro E. ON. Distribuce, přípojka NN Kraus
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330048689/004 pro E. ON. Distribuce, NN [REDACTED]
- 9) Žádost o rozšíření a úpravu předzahrádky před hostincem
- 10) Pověření zastupitele k průběhu pořizování Změny č. 6 územního plánu obce Holubice.
- 11) Smlouva č. 8800090641_1/BVB o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro GasNet, s.r.o., STL plynovod a plynovodní přípojky Holubice, lokalita Sadůvky na pozemcích p.č. 597/18, 597/1 a 599/13

Různé:

- stavba rodinných domů v lokalitě U cihelen
- dar části pozemku pod stodolou na dětském hřišti
- podání návrhu na konání místního referenda

1. Pan starosta Petr Hanák zahájil v 18.30 hodin 2. zasedání zastupitelstva obce. Přednesl návrh programu. Pan Václav Ondráček požádal o doplnění programu o bod – schválení termínu konání místního referenda současně s termínem voleb do Evropského parlamentu. Pan starosta dal hlasovat o přidání bodu do programu.

Usnesení č. 1

Hlasování 1 – 7 – 0

pro pan Ondráček, proti pan Hanák, paní Chromá, pan Dalibor Koukal, pan Zbyněk Dominik Koukal, pan Matuška, paní Marinčová, paní Šujanová

Usnesení č. 1 nebylo přijato

Pan starosta dal hlasovat o programu zasedání, jak byl přednesen.

Usnesení č. 2

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Pan starosta určil jako zapisovatelku paní Karnetovou, jako ověřovatele zápisu navrhl pana Dalibora Koukala a paní Šujanovou, jako předkladatele souhrnného usnesení pana Ondráčka a pana Zbyňka Dominika Koukala.

Usnesení č. 3**Hlasování 8 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Dalibora Koukala a paní Šujanovou.**

2. Pan Dominik Koukal přednesl zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 27.2. 2019 panem Dominikem Koukalem, panem Skoupým a panem Tupým. Předmětem kontroly bylo plnění usnesení ZO z 1. zasedání z 31.1.2019. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápisu, všechny úkoly jsou splněny.

3. V rámci výstavby parkoviště u BD v Kruhu na pozemku p.č. 599/14 a 599/15 k.ú. Holubice byla podána výzva k podání nabídek na zhotovitele. Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy. Jedna firma nesplnila podmínky výběrového řízení, byla ze soutěže vyřazena. Jako nejlepší nabídka byla vyhodnocena firma MIRROR CZ, za cenu 1 276 550 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 4**Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje zhotovitele díla „Parkoviště na pozemku p.č. 599/14 a 599/15, Holubice 2019“ firmu MIRROR CZ, spol. s r.o.**

4. Na několika pracovních zasedáních byl řešen výběr dodavatele komunální techniky. Byly osloveny dodavatelské firmy této techniky a navštíveny organizace, které tuto techniku využívají. Byly dodány nabídky od 4 firem. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána technika od firmy UNIKONT GROUP s.r.o. a to víceúčelový stroj Hako Citymaster 600 Comfort za cenu 1 852 510 Kč vč. DPH.

Usnesení č.5**Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje firmu UNIKONT GROUP s.r.o. jako dodavatele víceúčelového stroje Hako Citymaster 600 Comfort za cenu 1 852 510 Kč vč. DPH.**

5. Smlouva o právu stavby mezi Obcí Holubice a firmou Blažek Invest s.r.o. se týká napojení na komunikaci a zhotovení přípojek IS na pozemku obce 597/1, v rámci stavby „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU k.ú. Holubice, okres Vyškov, p.č. 599/3/, 599/37“.

Usnesení č. 6**Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o právu stavby mezi Obcí Holubice a firmou Blažek Invest s.r.o.**

6. Firma E.ON Distribuce, a.s předložila ke schválení Smlouvu č.:1030042987/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o umístění distribuční soustavy – kabel VN, kabel NN, telekomunikační kabel, uzemnění na pozemcích obce p.č. 156/1(PK 535), 620/5 (PK 531), 599/12 (PK532), 599/6, 599/13, 599/15, 599,14, 597/1, 597/15, 597/16, 597/17, 597/18, 599/129, 599/130, 599/86, 599/95, 599/12(PK 530), 599/75 k.ú. Holubice při výstavbě 10ti RD firmou HV PROFI STAVEBNÍ, s.r.o. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 10 860 Kč + platná sazba DPH.

Usnesení č. 7**Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: 1030042987/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s.**

7. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV – 014330052368/001 mezi Obcí Holubice a E.ON Distribuce, a.s na pozemcích obce p.č. 654/3, 653/3 se týká kabelového vedení NN [REDAKCE]. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1 000 Kč + platná sazba DPH.

Usnesení č. 8**Hlasování 9 – 0 – 0**

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV- 0143300522368/001 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s na pozemcích obce 654/3 a 653/3 za jednorázovou úhradu 1 000 Kč + DPH.

Usnesení č.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene č.:PV-014330048689/004 mezi Obcí Holubice a E.ON Distribuce, a.s na pozemcích obce p.č. 564/3 a 565/23 se týká kabelového vedení NN [REDAKCE]. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1 400 Kč + platná sazba DPH.

Usnesení č. 9

Hlasování 9 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV- 014330048689/004 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s na pozemcích obce 564/3 a 565/23 za jednorázovou úhradu 1 400 Kč + DPH.

9. Pan Daniel Gerda, nájemce Hostince U Kapličky podal žádost o rozšíření venkovního posezení před hostincem a vybavení novým zahradním nábytkem. Stávající vybavení je opotřebované a kapacitně nevyhovuje. Tato žádost bude podrobněji posouzena a projednána na pracovním zasedání zastupitelstva obce.

10. Ve čtvrtek 28.2.2019 proběhlo opakované projednávání návrhu Změny č.6 ÚPO. Požadavek z územního plánování ve Slavkově je, aby obec pověřila zastupitele, se kterým bude konzultovat a bude informovat o průběhu pořizování Změny č. 6 ÚPO. Pan starosta navrhl, aby tímto zástupcem byl pověřen on.

Usnesení č. 10

Hlasování 8 – 0 – 1

zdržel se pan Hanák

Zastupitelstvo obce Holubice schvaluje pana Petra Hanáka jako určeného zastupitele, s nímž budou následně probíhat konzultace a bude informován o celém průběhu pořizování Změny č. 6 územního plánu obce Holubice.

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Holubice a firmou GasNet, s.r.o se týká provést stavbu plynárenského zařízení „STL plynovod a STL plynové přípojky Holubice, lokalita Sadůvky na pozemcích obce p.č. 597/18, 597/1, 599/13.

Usnesení č. 11

Hlasování 9 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Holubice a firmou GasNet, s.r.o. na pozemcích obce 597/18, 597/1, 599/13 na stavbu plynárenského zařízení.

Různé:

- Výstavba RD v lokalitě U cihelen – jedná se o ulici Curdík – nádraží. Původní majitel plánoval na pozemku postavit 9 RD. Nový majitel pozemku má záměr v první etapě postavit 12 RD a v druhé etapě 6 RD. Obec požaduje k výstavbě RD zhotovit 40 parkovacích míst, a za každý RD bude příspěvek na rozšíření ČOV 40 000 Kč. Po povolení výstavby bude obci poskytnut sponzorský dar, který bude použit na rozvoj lokality za domem ANVETE, na výstavbu volnočasových aktivit.
- Pan [REDAKCE] majitel pozemku, na kterém stojí stodola a zasahuje do dětského hřiště před obecním úřadem původně nabídl, že tento pozemek daruje obci, s tím, že obec provede demolici stodoly. Nová nabídka od pana [REDAKCE] je, že by daroval obci pouze polovinu pozemku. Vedení obce usoudilo, že do tohoto záměru investovat finance nebude.
- V pondělí 25.2.2019 byl podán přípravným výborem návrh na konání místního referenda ve znění „Požadujete, aby Obec Holubice učinila veškeré možné kroky v samostatné působnosti vedoucí k zákazu provozování hazardních her uvedených v §3 odst. 2,

písmeno e, zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, tedy technologických her, na celém svém území?“. Vedení obce musí prozkoumat kvality podání návrhu, tak, jak ukládá zákon a do 15ti dní od data podání musí informovat zmocněnce přípravného výboru a musí se vyjádřit, zda podání bylo v souladu se zákonem. V případě shledání nedostatků, bude organizační výbor vyzván k jejich odstranění. Dále zákon ukládá, aby na dalším zasedání ZO bylo vyhlášeno místní referendum, tak, jak je požadováno v návrhu.

- Pan starosta informoval o průběhu výstavby chodníku v části obce Curdík – nádraží a následné výstavby zeleně.

Pan Ondráček přednesl návrh souhrnného usnesení, pan starosta poděkoval za účast a v 19.45 hod zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová
Holubice 4.3.2019

.....
Petr Hanák
starosta obce

.....
Ilona Marinčová
místostarostka obce

.....
Petra Šujanová
ověřovatelka zápisu

.....
Dalibor Koukal
ověřovatel zápisu