

Zápis

z 10. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 15.12.2015 v zasedací místnosti OÚ
Přítomni: dle prezenční listiny 11 členů zastupitelstva z 15, pan Simerský od bodu č. 3
Omluveni: pánové Kazda, Ondráček, paní Šujanová
Neomluven: Ing. Vičar

Program zasedání:

1. Úvod
2. Určení zapisovatele, návrh ověřovatelů zápisu a předkladatelů souhrnného usnesení
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou Svítíl plus – vybudování přípojek stoka A0
5. Smlouva na věcné břemeno s E.ON distribuce, a.s. – PK 577
6. Smlouva na věcné břemeno s E.ON distribuce, a.s. – PK 538
7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 508/5 – ÚZSVM
8. Nájemní smlouva – ordinace obvodního lékaře
9. Rozpočtové opatření
10. Rozpočet 2016
11. Prodej pozemků Curdík – vyvěšení záměru
12. Prodej části pozemku 952/55 – Curdík
13. Vyhláška o poplatcích za komunální odpady
14. Inventarizační komise – jmenování
15. Přípojky na stoku A0 – vybudování 8 ks firmou MIRROR

Různé :

průběžné informace – splašková kanalizace
remízek Hřeska
vánoční koncert
kompostéry do RD
ukončení nájemní smlouvy paní Palátová

1. Pan starosta Stanislav Příbyl zahájil v 18:30 hod 10. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Přednesl návrh programu.

Usnesení č. 1

Hlasování 10 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

2. Jako zapisovatele určil paní Karnetovou, jako předkladatele souhrnného usnesení navrhl paní Marinčovou a paní Chromou, ověřovatele zápisu Ing. Šmerdu a pana Skoupého.

Usnesení č. 2

Hlasování 10 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Šmerdu a pana Skoupého.

3. Paní Ilona Marinčová přednesla zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 15.12.2015. Kontrolní výbor obce Holubice neshledal žádné nedostatky v zápisech, všechny usnesení z minulého ZO jsou hotové nebo rozpracované.

4. Předmětem Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Holubice a firmou SVÍTIL PLUS s.r.o. je vybudování čtyř kusů přípojek k RD včetně protlaků a revizních šachet v Curdíku na stoce A0 za cenu 113 197,92 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 3**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Holubice a firmou SVÍTIL PLUS s.r.o. na vybudování čtyř přípojek za cenu 113 197.92 Kč. Vč. DPH.**

5.Smlouva o zřízení věcného břemene č.:PV-014330034338/001 se týká přípojky NN ke mlýnu na pozemku PK 577. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1060 Kč bez DPH.

Usnesení č. 4**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330034338/001 mezi Obcí Holubice a firmou E. ON Distribuce, a.s.**

6. Smlouva o zřízení věcného břemene č.:PV-014330035137/001 se týká přípojky NN na pozemku PK 538, stavba RD Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 5**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330035137/001 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s.**

7. Předmětem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci je bezúplatný převod pozemku p.č. 508/5 z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví Obce Holubice. Jedná se o pozemek naproti samoobsluhy.

Usnesení č. 6**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č ÚZSVM/BVY/5125/2015-BVYM mezi Obcí Holubice a ÚZSVM.**

8. MUDr. Škvír, který má v budově OÚ pronajaté prostory k provozování ordinace ke 30.4.2016 končí s provozováním praxe. Místo něho bude praxi provozovat MUDr. Svobodová. Aby mohla uzavřít smlouvy s pojišťovny, musí mít nájemní smlouvu na provozování ordinace. Předmětem Smlouvy o nájmu nebytových prostor je nájem nebytových prostor v budově OÚ: čekárna, přípravná, ordinace, místnost lékaře, sociální zařízení lékaře, respirační místnost, chodba+WC. Výše nájemného byla stanovena dohodou ve výši 1 000 Kč za měsíc.

Usnesení č. 7**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi Obcí Holubice a MUDr. Hanou Svobodovou.**

9. Pan Hanák přednesl návrh rozpočtového opatření č.8/2015.

Usnesení č. 8**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2015.**

10. Pan Hanák přednesl návrh rozpočtu na rok 2016. Návrh rozpočtu byl vyvěšen dne 26.11.2015. Návrh byl doplněn o navýšení některých položek, jak v příjmech, tak ve výdajích, které vplynuly po vyvěšení rozpočtu. Do rozpočtu byly zahrnuty finanční dary pro TJ Holubice, Korouhev sv. Václava, Myslivecký spolek, ZO včelaři Křenovice a pro stavebníky, kteří pro obec vybudovali inženýrské sítě v roce 2013 a byla odsouhlasena kompenzace ve výši 50 000 Kč. Tyto dary budou poskytnuty na základě darovací smlouvy.

Celkové výdaje jsou 9 332 700 Kč, celkové příjmy 13 432 100, financování 4 119 400 Kč.

Usnesení č. 9**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce Holubice na rok 2016, finanční dary a darovací smlouvy.**

11. Firma MIRROR Development s.r.o. zažádala o odkoupení části obecních pozemků p.č. 886/3 a PK 376/2 v Curdíku. Firma má v úmyslu zde vybudovat infrastrukturu včetně komunikací, dům pro seniory a rodinné domy.

Usnesení č. 10**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 890/1 a části pozemků p.č. 886/3 a PK 376/2 v k.ú. Holubice.**

12. Pan zažádal o odkoupení části obecního pozemku p.č. 952/55 v Curdíku k vybudování zahrady. Nabízí 350 Kč za m².

Usnesení č. 11**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 952/55 v k.ú. Holubice.**

13. Pan starosta přednesl návrh vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, jejíž změnu vyvolala změna zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm.h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení), ve znění pozdějších předpisů. Ve vyhlášce se mění čl. č. 4 a čl. č. 6.

Usnesení č. 12**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.**

14. Pan starosta přednesl plán inventarizace a složení inventarizačních komisí na kontrolu majetku obce Holubice.

Usnesení č. 13**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje plán inventarizace a složení inventarizačních komisí na kontrolu majetku obce Holubice.**

15. Kanalizační přípojky na stoce A0 v Curdíku buduje firma SVÍTIL PLUS s.r.o. Vzhledem k tomu, že firma MIRROR Development buduje v Curdíku k nově postaveným RD přípojky dešťové kanalizace, plynu a vody, zhotoví ve sdruženém výkopu i přípojky splaškové kanalizace. Jedná se o 8 přípojek. Na základě smlouvy bude firmě MIRROR Development s.r.o. vyplacena částka 86 803 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 14**Hlasování 11 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje úhradu na vybudování 8 kanalizačních přípojek na stoce A0 firmě MIRROR Development ve výši 86 803 Kč.****Různé:**

- Splašková kanalizace – začátkem prosince byly přepojeny nové protlaky.
- Remízek u střelnice byl ukončen v termínu.
- Pan starosta informoval o možnosti kompostérů do domácností.
- Paní podala výpověď nájmu obecního pozemku p.č. 418/2
- Vánoční koncert v kostele bude 27.12.2015 v 17:30 hodin.

Paní Iona Marinčová přednesla návrh souhrnného usnesení a pan starosta ve 20.00 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 17.12.2015

.....
Stanislav Příbyl
starosta obce

.....
Ing. Jiří Pindryč
místostarosta obce

.....
Aleš Skoupý
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Aleš Šmerda
ověřovatel zápisu