

Zápis

ze 3. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 28. dubna 2021 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Petr Hanák, Markéta Chromá, Dalibor Koukal, Zbyněk Dominik Koukal, Ilona Marinčová, Stanislav Příbyl, Petra Šujanová

Omluven: Marek Matuška

Program zasedání:

- 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu.
- 2) Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1562/1.
- 3) Delegování zástupce obce na valnou hromadu VaK Vyškov, a.s.
- 4) Kupní smlouva na pozemky parc. č. 579/14 a 579/20 Obec Holubice – [REDACTED]
- 5) Závěrečný účet obce Holubice za rok 2020.
- 6) Účetní závěrka obce Holubice za rok 2020.
- 7) Smlouva o právu provést stavby komunikace a IS na pozemcích obce.
- 8) Plánovací smlouva se spol. Mirror Development, s.r.o. – výstavba komunikace a IS.
- 9) Linka bezpečí – žádost o finanční příspěvek.
- 10) Delegování zástupce obce na valnou hromadu Respono, a.s.
- 11) Převod pozemku p.č.1282.
- 12) Oprava cesty do Velešovic kolem Rakovce.
- 13) Směna pozemku parc. č. 2082.
- 14) Směna části pozemku parc. č. 399/1.
- 15) Prodej části pozemku parc. č. 1286.
- 16) Pořádání přívesnického tábora.
- 17) Odměna za vedení Holubického zpravodaje a kroniky.
- 18) Rozpočtové opatření č. 2.
- 19) Dodatek pachtovní smlouvy mezi obcí Holubice a spol. Rakovec, a.s.
- 20) Dohoda o rezervaci kapacity ČOV.

Různé:

- Zpráva kontrolního výboru.
- Konkurz na místo ředitele/ky ZŠ a MŠ Holubice.
- Náměty a připomínky spoluobčanů
 - Vyhláška o pálení
 - Územní plán podnět J. Hory
 - Značka zákaz vjezdu komunikace Kruh – Blažovice – viz. pasport dopravního značení
 - Zrcadlo u kulatého mostu – viz. pasport dopravního značení
- Informace o rozšíření ČOV.

1. Pan starosta Petr Hanák zahájil v 18.00 hodin 3. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Přivítal zastupitele a občany. Jako zapisovatelku určil paní Evu Karnetovou, jako zpracovatele souhrnného usnesení navrhl pana Stanislava Příbyla a paní Markétu Chromou a jako ověřovatele zápisu navrhl paní Petru Šujanovou a pana Zbyňka Dominika Koukala. Pan starosta přednesl návrh programu. Program byl oproti vyvěšení doplněn o bod č. 19 Dodatek pachtovní smlouvy mezi obcí Holubice a spol. Rakovec, a.s. a bod č. 20 Dohoda o rezervaci kapacity ČOV. Požádal zastupitele o schválení programu a ověřovatele zápisu. Pan Příbyl měl připomínku k programu. Požádal, aby podnět pana Hory k územnímu plánu byl zařazen do programu před bod č. 7 a 8 a bylo z něho uděláno usnesení o přípravě stavební uzávěry na části katastrálního území. Paní Šujanová k tomu řekla, že neví, jestli je možné hlasovat ohledně stavební uzávěry, pokud nejsou ověřeny postupy po právní stránce. Paní Šujanová dále dodala, že se zastupitelé na pracovním

zasedání dohodli, že zjistí možnosti ohledně stavební uzávěry. Pan Příbyl řekl, že na konci pracovního zasedání pan starosta slíbil, že obstará vše potřebné. Paní Šujanová odpověděla, že pan starosta nic neslíbil a všechny podklady měla dodat ona. Podklady nedodala z důvodu, protože bude mít informativní schůzku na konci tohoto týdne. Pan Příbyl řekl, že chce dnes odsouhlasit přípravu stavební uzávěry. Pan Ondráček odpověděl, že projednávat stavební uzávěru by měli zastupitelé až po předložení podkladů ohledně možností stavební uzávěry. Pan starosta dal hlasovat o odsouhlasení ověřovatelů zápisu a o doplnění programu o bod příprava stavební uzávěry na části katastrálního území a o programu.

Usnesení č. 1 **Hlasování 8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu paní Petru Šujanovou a pana Zbyňka Dominika Koukala.

Usnesení č. 2 **Hlasování 2 – 6 – 0**
pro pan Příbyl a paní Chromá

Usnesení č. 2 doplnění programu o bod příprava stavební uzávěry nebylo přijato.

Usnesení č. 3 **Hlasování 8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Pan Hora řekl, že poslal na obec dotaz ohledně přípravy nového územního plánu obce. Zeptal se, kdy bude setkání občanů, kdy proběhne sběr postojů občanů a kdy se občané dozví termíny. Myslí si, že by toto mělo být zařazeno do programu zasedání zastupitelstva. Pan starosta odpověděl, že podnět pana Hory k novému územnímu plánu obce je v programu zasedání v různém.

2. Pan [REDAKCE] poslal žádost na odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1562/1. Tento pozemek je v Curdíku za zahradou pana [REDAKCE]. Jedná se cca. o 100 m². Podmínkou prodeje obecního pozemku je vyvěšení záměru na úřední desce obce.

Usnesení č. 4 **Hlasování 8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 1562/1.

3. Společnost Vodovody a kanalizace Vyškov a.s. plánuje valné hromady, které by se měly konat do konce roku 2021. Vedení VaK Vyškov požádalo o schválení zástupců na valnou hromadu zastupitelstvem. Pan starosta navrhl sebe a jako náhradníka paní Ilonu Marinčovou.

Usnesení č. 5 **Hlasování 8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením §84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Petra Hanáka jako zástupce a paní Ilonu Marinčovou jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Holubice na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov a.s., IČ 49454587, konaných v průběhu roku 2021.

4. Předmětem Kupní smlouvy mezi Obcí Holubice a panem [REDAKCE] jsou pozemky parc. č. 579/14 o výměře 55 m² a p. č. 579/20 o výměře 2 m². Jsou to pozemky kolem vlakové vlečky a obec tyto pozemky kupuje za účelem budoucí výstavby přístupové cesty ke školskému zařízení. Pan [REDAKCE] požaduje 400 Kč za m². Celková cena je 22 800 Kč. Správní poplatek 2 000 Kč na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obec.

Usnesení č. 6 **Hlasování 8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Holubice a panem [REDAKCE] [REDAKCE] na pozemky parc. č. 579/14 a parc. č. 579/20 za cenu 22 800 Kč.

5. V návrhu závěrečného účtu za rok 2020 jsou údaje o sídle obce, počtu zastupitelů, počtu zasedání, pracovní smlouvy dohody o činnosti, hospodaření obce, pohyb majetku, stavby, drobný hmotný majetek, pozemky, nedokončené investice, pohledávky, poskytnuté zálohy na energie, neuhrazené faktury, soz odpadů, transfery a stavy účtů obce. Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce obce. Podkladem pro schválení hospodaření s výhradou je závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření firmou TOP Auditing s. r. o. Doporučuje schválit s doložkou: toto projednání se uzavírá vyjádřením dle § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech takto: zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření obce s výhradou.

Usnesení č. 7

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2020 s výhradou.

6. Starosta Petr Hanák předložil ke schválení účetní závěrky za rok 2020. Obsahem účetní závěrky jsou účetní výkazy za rok 2020 a jakým způsobem bylo o jednotlivých nákupech a pořizování majetku účtováno.

Usnesení č. 8

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku Obce Holubice za rok 2020 v plném rozsahu.

7. Dalším bodem programu je Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development, s.r.o. na pozemcích obce KN č. 558/1, 558/13, 558/36, 564/43, 565/45, 1911, 1916, 19, 19, 1920 a též budoucím vlastníkem pozemků KN č. 579/4 a 563/3 v k.ú. Holubice. Firma MIRROR Development, s.r.o. hodlá na těchto pozemcích provést stavbu s názvem „VÝSTAVBA KOMUNIKACE, IS, RODDINÝCH DOMŮ A VÝCEÚČELOVÉHO OBJEKTU NA PARCELÁCH KN Č. 561/1 A 556/5, K.Ú. HOLUBICE.“ Jedná se o výstavbu 11 vila domů se 37 byty. Pan Příbyl měl připomínku, že před tento bod chtěl zařadit odsouhlasení stavební uzávěry, takže považuje za bezpředmětné, aby se Smlouva o právu stavby mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development a Plánovací smlouva schvalovala, protože tím pádem by se stavební uzávěra nemusela dělat. Pan starosta se zeptal, zda z toho tedy vyplývá, že obec chce dělat stavební uzávěru na tomto pozemku. Pan Příbyl odpověděl, že ano, v této lokalitě až po kostel by udělal stavební uzávěru do doby vydání nového územního plánu obce a nabytí právní moci tohoto dokumentu. Řekl, že když se projednávala výstavba bytových domů 9 až 12, tak pan Pavel Šmerda sliboval, že jsou to poslední bytové domy, které v Holubicích staví a teď plánuje postavit dalších 11, a on je zásadně proti. Paní Šujanová se zeptala pana Příbyla, zda má právní vyjádření ohledně stavební uzávěry na pozemek, který je územním plánem obce určen k výstavbě. Má obavy, zda by firma MIRROR Development, s.r.o. nemohla obec žalovat za neoprávněné vydání stavební uzávěry. Pan Příbyl řekl, že obec má základní dokument úmyslu investora a obec se má vyjádřit k tomuto záměru. Pokud tyto smlouvy budou schváleny, tak bude postaveno dalších 11 domů. Pan Ondráček řekl, že si není jistý, jestli stavební uzávěra zabraňuje výstavbě na pozemku určené územním plánem k výstavbě. Nemá problém se stavební uzávěrou do budoucna, ale řešit odmítnutí stavby, která je rozjednaná stavební uzávěrou, se mu zdá zcestné. Pan Zbyněk Dominik Koukal řekl panu Příbylovi, že pozemek, na kterém plánuje firma MIRROR Development stavět, je územním plánem určen k výstavbě a tento územní plán se schvaloval za vedení obce panem Příbylem. Pan starosta k tomu řekl, že obec Holubice má platnou územně plánovací dokumentaci, tj. územní plán obce vydaný 23. 4. 2009 s účinností od 11. 5. 2009. Od roku 2010 do roku 2020 bylo schváleno osm změn územního plánu. Změny č. 1 až č. 6 byly iniciovány bývalým starostou, panem Příbylem. Předložil k nahlédnutí plánovací studii obce Holubice, podle které nebylo postaveno nic. Pan Hora řekl, že si myslí, že pan Pavel Šmerda pochopí, když se schválení Plánovací smlouvy a Smlouvy o právu stavby odloží. Pan Šmerda se zeptal pana Příbyla, jestli si pamatuje, že zhruba před čtyřmi roky mu říkal, aby koupil pozemek od pana [REDAKCE] a postavil byty, vyřešil by se problém s cestou, která byla na pozemku pana [REDAKCE]. Podivuje se nad tím, že panu Příbylovi nevadily vila domy v Curdíku a požádal

pana Příbyla o odpověď. Pan Příbyl odpověděl, že problém s cestou se vyřešil při pozemkových úpravách a myslí si, že panu Šmerdovi neříkal postavit bytové domy, ale rodinné domy. Pan starosta vyzval zastupitele k vyjádření o hlasování o právu stavby mezi Obcí Holubce a firmou MIRROR Development, s.r.o. Jeho názor je, že se má dodržovat nějaké právní kontinuita, protože obec má platný územní plán a podle toho orgány, které jsou kompetentní vydávat stanoviska, musí konat. Pan starosta podal vysvětlení, co je stavební uzávěra. Paní Marinčová navrhuje hlasovat o schválení Smlouvy o právu stavby, pan Zbyněk Dominik Koukal také navrhuje hlasovat, posunutí na příští zasedání nic neřeší. Pan Dalibor Koukal si myslí, že pan Šmerda nic neporušil a obec by mu neměla bránit ve výstavbě. Pan Příbyl navrhuje pochůzku v terénu a odložit tento bod. Pan Košíček z BD 1 k tomu řekl, že když se před pěti lety nastěhoval do Holubic, bylo mu řečeno, že zde budou tři bytové domy. Nelíbí se mu výstavba v Holubicích. Pan starosta dal hlasovat o schválení Smlouvy o právu stavby.

Usnesení č. 9

Hlasování 6 – 1 – 1

proti pan Příbyl, zdržela se paní Chromá

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development, s.r.o. na pozemcích obce KN 558/1, 558/13, 558/36, 565/43, 565/45, 1911, 1916, 1919, 1920 a budoucí vlastníků pozemků 579/4 a 563/3.

8. Plánovací smlouva mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development, s.r.o. upravuje podmínky stavby „VÝSTAVBA KOMUNIKACE, IS, RODINNÝCH DOMŮ A VÍCEÚČELOVÉHO OBJEKTU NA PARCELÁCH KN 561/1 A 556/5 K.Ú. HOLUBICE.“ Předmětem Plánovací smlouvy je převedení společných prostor a prodloužených inženýrských sítí do majetku obce Holubice. Firma MIRROR Development, s.r.o. se zavazuje, že uhradí obci příspěvek na infrastrukturu ve výši 35 000 Kč za každý byt, tedy celkem 1 295 000 Kč nejpozději do 60-ti dnů od dokončení a předání splaškové kanalizace do majetku obce Holubice.

Usnesení č. 10

Hlasování 6 – 1 - 1

proti pan Příbyl, zdržela se paní Chromá

Zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development, s.r.o.

9. Linka bezpečí, z.s. podala žádost o pokračování podpory Linky bezpečí. V loňském roce obec poskytla Lince bezpečí finanční příspěvek ve výši 7 500 Kč na provoz dětské krizové linky, pan starosta navrhuje poskytnout stejnou částku i letos.

Usnesení č. 11

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí, z.s. ve výši 7 500 Kč.

10. Dne 22. 6. se bude konat valná hromada spol. Respono, a.s. Zastupitelstvo bylo spol. Respono požádáno o schválení zástupce obce na valnou hromadu. Pan starosta navrhl sebe a v případě nepřítomnosti paní Marinčovou.

Usnesení č. 12

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením §84 odst. 2 písm. f) zákona č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Petra Hanáka jako zástupce a paní Ilonu Marinčovou, jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Holubice na valné hromadě společnosti Respono, a.s., IČ 49435612, která se bude konat 22. 6. 2021.

11. V souvislosti s řešením budoucího dopravního napojení průmyslové zóny navrhla SÚS JMK bezúplatný převod pozemku do vlastnictví Jihomoravského kraje. K uskutečnění převodu je potřebné projednat a schválit vyvěšení záměru na převod pozemku o výměře 281 m² v majetku obce Holubice parc. č. 1282 k.ú. Holubice na Jihomoravský kraj. Pozemek tvoří část příkopy podél silnice Rousínov – Rohlenka.

Usnesení č. 13

**Hlasování 7 – 1 – 0
proti paní Šujanová**

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru bezúplatného převodu pozemku parc. č. 1282 k.ú. Holubice, ve vlastnictví obce Holubice, na Jihomoravský kraj.

12. Pozemkový úřad řeší projekt opravy cesty z Velešovic do Holubic podél Rakovce. Pozemkový úřad vysoutěžil zhotovitele - společnost STRABAG, která převzala staveniště a provede rekonstrukci cesty až k hranici katastru obce Holubice. Asi 50 m cesty je na území katastru obce Holubice a oprava hrazená Pozemkovým úřadem se na tuto část nevztahuje. Vedení obce požádalo spol. STRABAG o nacenění opravy této části cesty. Byly předloženy dvě varianty. První je oprava včetně kompletní výměny spodního podloží komunikace (tzv. kufru) za cenu 427 950,51 Kč bez DPH. Druhou variantou je odfrézování vrchní části a položení nového asfaltu za cenu 280 066,86 Kč bez DPH. Pan starosta navrhl schválit kompletní variantu, s tím, že až bude odfrézován povrch, bude snazší posoudit, zda je nutné provést kompletní variantu. Pan starosta u ředitele Pozemkového úřadu prověřil, že cena za prováděné práce od firmy STRABAG je stejná pro Velešovice i pro Holubice. Paní Burdová se zeptala, jestli se ta cesta opravuje hlavně z důvodu objízdny trasy při rekonstrukci mostu. Pan starosta odpověděl, že ne. Obec Velešovice nepovolí autobusům využívat tuto cestu jako objízdnu trasu.

Usnesení č. 14

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje částku max. 427 950,51 Kč bez DPH na opravu cesty do Velešovic podél potoka Rakovce spol. STRABAG. Cena bude upřesněna po odfrézování horní vrstvy asfaltu.

13. Směna pozemků mezi Obcí Holubice a Obcí Tvarožná se týká pozemků parc. č. 2028 o rozloze 340 m² v majetku obce Tvarožná v katastrálním území Holubice a pozemku p.č. 793/5 o rozloze 340 m² v majetku obce Holubice v katastrálním území Tvarožná. Směna bude provedena bezúplatně, náklady spojené se směnou bude hradit obec Holubice.

Usnesení č. 15

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru směny pozemku parc. č. 2028 k.ú. Holubice a pozemku parc. č. 793/5 k.ú. Tvarožná mezi Obcí Holubice a Obcí Tvarožná.

14. Vedení obce jednalo s panem [REDAKCE] o směně pozemků. Jedná se o část obecního pozemku parc. č. 399/1 před stodolou, která patří panu [REDAKCE]. Pozemek parc. č. 579/19 o výměře 50 m² vlastní pan [REDAKCE], který je uprostřed budoucího tělesa cesty. Důvodem směny je umístění budoucí cesty na pozemcích obce.

Usnesení č. 16

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru směny části pozemku parc. č. 399/1 ve vlastnictví obce Holubice za pozemek parc. č. 579/19 ve vlastnictví pana [REDAKCE]

15. Pan [REDAKCE] poslal žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1286 k.ú. Holubice. Jedná se o pozemek u občerstvení Eva u silnice na Vyškov. Vyměřováním pozemků ve vlastnictví pana [REDAKCE] bylo zjištěno, že jeho oplocený areál zasahuje do části pozemku parc. č.

1286, ve vlastnictví obce Holubice. Podle GP, který nechal zhotovit pan [REDACTED] se jedná o plochu 13 m², kterou chce odkoupit.

Usnesení č. 17

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru prodeje části obecního pozemku parc. č.1296 k. ú. Holubice o výměře 13 m².

16. Paní Petra Šujanová požádala zastupitele o schválení pořádání přívěsnického tábora, který se bude konat od 9. do 13. srpna 2021. Cena za týdenní tábor je 1 300 Kč. Dále požádala, aby měla právo podepisovat smlouvy na pojištění a bude odpovědná za průběh tábora.

Usnesení č. 18

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje pořádání přívěsnického tábora a pověřuje paní Petru Šujanovou k zastupování ve věcech organizačních v souvislosti s pořádáním přívěsnického tábora.

17. Paní Ilona Marinčová požádala zastupitele o schválení odměny za vedení Holubického zpravodaje a vedení kroniky obce Holubice. V počátku vedení zpravodaje a kroniky je psala paní Marinčová bez nároku na odměnu. Asi před pěti lety požádala o finanční odměny za tyto činnosti, které byly tehdy zastupitelstvem schváleny. Po zvolení do funkce místostarostky se odměn vzdala. Od 1. 4. 2021 žádá opět o schválení odměny za vedení zpravodaje ve výši 2 900 Kč měsíčně a 6000,-Kč ročně za vedení kroniky.

Usnesení č. 19

Hlasování 6 – 0 – 2

zdrželi se paní Marinčová a pan Příbyl

Zastupitelstvo schvaluje paní Iloně Marinčové odměnu ve výši 2 900 Kč měsíčně za vedení Holubického zpravodaje a odměnu za vedení obecní kroniky ve výši 6 000 Kč za rok, a to od 1. 4. 2021.

18. Pan starosta přednesl návrh rozpočtového opatření č. 2/2021. Rozpočtové opatření řeší změnu ve vývoji peněžních prostředků obce.

Usnesení č. 20

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021.

19. Společnost RAKOVEC a.s. předložila dodatek pachtovní smlouvy Úprava bodu č. 3.1.- navýšení sazby pachtovného. Společnost RAKOVEC se rozhodla od 1. 1. 2021 navýšit sazbu pachtovného za užívanou půdu na 3 % z průměrné ceny půdy v daném katastru. Celková částka pachtovného je 81 224 Kč za rok.

Usnesení č. 21

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek pachtovní smlouvy Úprava bodu č. 3.1- navýšení sazby pachtovného mezi Obcí Holubice a společností RAKOVEC, a.s.

20. Společnost European Data Project s.r.o. a Paradise Casino Admiral, a.s. poslala Dohodu o rezervaci kapacity ČOV Holubice při provozu objektu na adrese Holubice 359, Holubice, okr. Vyškov. V roce 2017 byla podepsána Smlouva o spolupráci mezi Obcí Holubice a European Data Project s.r.o. a Paradise Casino Admiral, a.s při provozování hazardních her na území obce Holubice. Předmětem Dohody o rezervaci kapacity ČOV Holubice při provozu objektu na adrese Holubice 359, Holubice, okr. Vyškov je rezervace kapacity ČOV minimálně pro 160 EO.

Usnesení č. 22

Hlasování 8 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Dohodu o rezervaci kapacity ČOV Holubice při provozu objektu na adrese Holubice 359, Holubice, okr. Vyškov mezi Obcí Holubice a European Data Project

s.r.o. a Paradise Casino Admiral, a.s. na rezervaci kapacity 160 ekvivalentních osob v ČOV Holubice.

Různé:

- Pan Dalibor Koukal přednesl zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 12. 4. 2021. Předmětem kontroly bylo plnění usnesení zastupitelstva obce ze 2. zasedání z 3. 3. 2021. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápise.
- Pan starosta informoval o konkurzním řízení na místo ředitele ZŠ a MŠ Holubice. V úterý 27. 4. 2021 proběhlo otvírání obálek přihlášených uchazečů. Bylo podáno pět nabídek. Dne 13. 5. 2021 proběhne výběrové řízení.
- K námětům a připomínkám spoluobčanů pan starosta řekl:
Byla podepsána smlouva se Zásilkovnou na umístění boxu.
Na pracovním zasedání se zastupitelé shodli, že v daný okamžik se obecní vyhláška ohledně pálení v obci vydávat nebude.
Ohledně dopravní značky zákazu vjezdu z Kruhu do Blažovic okolo střelnice pan starosta řekl, že pokud tam někdy značka byla, tak nebyla umístěna v souladu s pasportem dopravního značení.
Totéž se týká i návrhu na umístění zrcadla u kulatého mostu. Musí být řešeno pasportem dopravního značení. Ing. Procházková se zeptala, proč vedení obce nenechá udělat nový pasport dopravního značení. Pan starosta odpověděl, že vypracování nového pasportu dopravního značení není za měsíc. Pan Příbýl řekl, že je to proces, který trvá minimálně 18 až 24 měsíců. Pan Košíček řekl, že nerozumí tomu, že vedení obce má argumenty, že to nejde, že to dlouho trvá a myslí si, že vedení obce by to mělo řešit.
- Pan Hora poslal vedení obce dotazy ohledně nového územního plánu obce. Pan starosta přečetl dotazy a podal odpovědi. Na dotaz, v jakém stádiu se nachází příprava nového územního plánu obce pan starosta odpověděl, že dnes došel z územního plánování Slavkov návrh zadání územního plánu obce Holubice, které bylo vyvěšeno na úřední desce obce. Po uplynutí zákonné doby vyvěšení bude zadání schvalováno zastupitelstvem. Poté Urbanistické středisko vstoupí v jednání s obcí a bude řídit tvorbu nového územního plánu obce, bude vypsáno i dotazníkové šetření. Pan Hora se zeptal, zda dotazy do dotazníku bude tvořit Urbanistické středisko. Pan starosta odpověděl, že to bude ve spolupráci s obcí.
- Pan starosta podal informace k rozšíření ČOV Holubice. Byl předělán elektrický rozvaděč z důvodu navýšení kapacity. Osazuje se technologie, v polovině května proběhne asfaltování plochy mezi nádržemi a odstavnou plochou.
- Paní Burdová měla připomínku ohledně velkého zápachu a kouře z komína domu, který blízce sousedí s mateřskou školou. Ve školce nelze větrat a pobyt na zahradě z důvodu znečištěného ovzduší je téměř nemožný. Poprosila vedení obce o nápravu. Pan starosta řekl, že obec není oprávněná toto řešit, vyzve majitele domu k nápravě, pokud nebude majitel reagovat, obrátí se na životní prostředí. Dále se zeptala, v jaké fázi je příprava nové mateřské školky v Curdíku. Pan starosta odpověděl, že v současné době se školka projektuje a záměr je stavebním úřadem Slavkov předschválen. Ing. Procházková se zeptala, proč se ve školce neoseje zahrádka trávou. Pan Pavel Šmerda odpověděl, že tráva byla zasetá, dříve to nebylo možné z důvodu nepříznivého počasí.
- Paní Dagmar Burdová pochválila za změny, které v obci probíhají. Jako příklad uvedla výstavbu chodníků u samoobsluhy a výsadbu v obci.
- Pan starosta podal informace ohledně výsadby zeleně v obci a o využití odpočinkové zóny v Curdíku, která by měla být k dispozici občanům do prázdnin.
- Pan Hora se zeptal na osud komise pro zeleň. Poslední zasedání komise bylo koncem roku 2020. Paní Šujanová řekla, že komise se neschází, řeší to telefonicky a Ing. Procházková přes facebook.

- Pan Hradečný poděkoval za výstavbu zastávky u samoobsluhy a zeptal se proč nebylo zhotoveno parkování před samoobsluhou. Pan starosta řekl, že projekt na chodníky byl zhotoven dle stanovisek dotčených orgánů a parkování aut umožněno nebylo.

Pan Stanislav Příbyl přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta poděkoval za účast a ve 20.45 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 3. 5. 2021

.....
Petr Hanák
starosta obce

.....
Ilona Marinčová
místostarostka obce

.....
Petra Šujanová
ověřovatelka zápisu

.....
Zbyněk Dominik Koukal
ověřovatel zápisu