

Zápis

ze 4. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 24.7. v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle prezenční listiny 13 členů zastupitelstva z 15

Omluveni: paní Slezáková, pan Kazda

Program zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Určení zapisovatele, návrh ověřovatelů zápisu a předkladatelů souhrnného usnesení
- 3) Zpráva kontrolního výboru
- 4) Dodatek smlouvy o dílo mezi obcí Holubice a sdružení HOCHTIEF – INSTA
- 5) Změnové listy ČOV a kanalizace
- 6) Kupní smlouva na prodej části pozemku PK 601
- 7) Smlouva o dodávkách plynu na rok 2016
- 8) Žádost o prodej pozemku 594/112
- 9) Smlouva s firmou Hakov – servis ČOV
- 10) Pronájem obecního pozemku
- 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z ROP Jihovýchod
- 12) Rozpočtové opatření č.4/0215

Různé :

- Informace o stavbě ČOV a kanalizace
- Informace o stavbě Nové třídy MŠ a modernizaci ZŠ
- Výběrové řízení na zhotovitele výsadby remízek u střelnice
- Stromy Curdík – výsadba při poškození

1. Pan starosta Stanislav Příbyl zahájil v 19:30 hod 4. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Předložil návrh programu.

Usnesení č. 1

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

2. Jako zapisovatele určil paní Karnetovou, jako předkladatele souhrnného usnesení navrhl paní Marinčovou a paní Chromou, ověřovatele zápisu pana Ondráčka a pana Hanáka.

Usnesení č. 2

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Ondráčka a pana Hanáka.

3. Paní Marinčová přednesla zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 22.7.2015. Kontrolní výbor obce Holubice neshledal žádné nedostatky v zápisech, úkoly zastupiteli určené vedení obce jsou splněny, nebo rozpracovány.

4. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S00059/INV/2014/255 ČOV a kanalizace mezi Obcí Holubice a Společností „Sdružení Holubice HOCHTIEF CZ a.s. – INSTA je dodávka a montáž plastových revizních kanalizačních šachet, prodloužení kanalizačních přípojek, navýšení ceny díla o 3 091 139 Kč. Revizní šachty byly odsouhlaseny zastupiteli v loňském roce a činí cca 40% navýšení.

Usnesení č. 3

Hlasování 12 – 0 – 1

zdržel se Bc. Surman

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S00059/INV/2014/255 ČOV a kanalizace mezi Obcí Holubice a Společností „Sdružení Holubice HOCHTIEF CZ a.s. – INSTA.

5. Ing. Sadílek informoval o změnových listech Kanalizace a ČOV Holubice, které navýší cenu díla. Jedná se o změny, které nejsou podchyceny v projektové dokumentaci a reagují na skutečnou situaci při realizaci díla (viz příloha).

6. Kupní smlouva č. 10812015 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s. je na prodej části pozemku PK 601, který byl oddělen GP a nově označen p.č. 801/3 a má výměru 25m². Jedná se o pozemek v uličce Pod nádražím. Bude zde vybudována trafostanice. Cena za m² byla stanovena 500 Kč, což je celkem 12 500 Kč.

Usnesení č. 4

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s. na prodej pozemku 801/3 o výměře 25 m² za cenu 12 500 Kč.

7. Předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č.1035000795 mezi Obcí Holubice a firmou LAMA energy a.s. je změna platnosti a účinnosti smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1. 2016 do 31.12. 2016. Cena za MWh je 665.00 Kč.

Usnesení č. 5

Hlasování 11 – 0 – 2

zdrželi se pan Ondráček a Ing. Vičar

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č. 1035000795 na rok 2016 mezi Obcí Holubice a firmou LAMA energy a.s.

8. Paní zažádala o koupi pozemku 599/112 o výměře 18m² za účelem parkování. Jedná se o pozemek, který je před bytovými domy a slouží jako parkovací místo pro hosty. Pan starosta doporučil tento pozemek neprodávat a dal hlasovat o nevyvěšení záměru prodeje.

Usnesení č. 6

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje nevyvěšení záměru prodeje pozemku p.č. 599/112 k.ú. Holubice.

9. Firma Hakov, a.s namontovala technologii do ČOV a do přečerpávacích stanic č. 1 a č. 2. Zaslala návrh Smlouvy o provedení servisních prací. Předmětem smlouvy je provádět na své náklady a na své nebezpečí servis na technologii ČOV Holubice a čerpacích stanic na síti ČSOV1 a ČSOV 2. Servis bude provádět 12 měsíců od uvedení do provozu. Dohodnutá cena servisu včetně dopravy je 76 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 7

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o provedení servisních prací mezi Obcí Holubice a firmou Hakov, a.s.

10. Manželé podali žádost o dlouhodobý pronájem pozemku p.č. 258/1 a 262/2 v lokalitě Bahna.

Usnesení č. 8

Hlasování 12 – 0 – 1

zdržela se paní Marinčová

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru na pronájem pozemku p.č. 258/1 a p.č. 262/2.

11. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Jihovýchod konkretizuje výši dotace, kterou dostane obec na projekt „Nová budova MŠ, modernizace ZŠ Holubice“. Vysoutěžená částka byla o 1 500 000 Kč nižší než byl rozpočet projektanta, poměrně se snižuje i výše dotace.

Usnesení č. 9

Hlasování 12 – 0 – 1

zdržel se Bc. Surman

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Jihovýchod.

12. Pan Hanák přednesl návrh rozpočtového opatření č. 4/2015. Viz příloha.

Usnesení č. 10

Hlasování 13 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015.

Různé:

- Pan starosta informoval o průběhu výstavby kanalizace. Již je vybudováno 86% hlavního řádu a 54% domovních přípojek.
- Stavba nové třídy MŠ a modernizace ZŠ se bude kolaudovat 14. 8. 2015.
- Obec vypsal výběrové řízení na zhotovitele ozelenění lokality Hřeska. Přišly nabídky od 5 firem a byla vybrána Ing. Tomáš Vávra – Zakládání a údržba zeleně.
- Při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na kanalizaci v Holubicích nebyly zahrnuty RD u mlýnského náhonu v Curdíku (převážná část RD ještě nebyla v té době postavena). Vybudování kanalizace u těchto domů nebude hrazeno z dotace. Vedení obce osloví Ing. Handla k vypracování cenové nabídky pro provedení výběrového řízení na zhotovitele a administraci akce.
- Pan Ondráček Václav upozornil, aby při opravě schodů po výkopových pracích v Kruhu v uličce byly vybudovány nájezdy pro kočárky.
- Pan Zbyněk Dominik Koukal požádal o rozšíření vozovky v uličce Pod nádražím z důvodu lepší dopravní obslužnosti.
- Pan se zeptal, jak se bude řešit poškození stromů v Curdíku při výstavbě kanalizace. Jedná se o stromy, které byly vysazeny vlastníky RD na obecním pozemku. Pan starosta řekl, že v případě nevratného poškození, obec vysadí stromy nové.

Paní Ilona Marinčová přednesla návrh souhrnného usnesení. Pan starosta poděkoval za účast a ve 21.45 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 28.7. 2015

.....
Stanislav Příbyl
starosta obce

.....
Ing. Jiří Pindryč
místostarosta obce

.....
Václav Ondráček
ověřovatel zápisu

.....
Petr Hanák
ověřovatel zápisu