

## Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva obce Holubice konaného 12. prosince 2024 v zasedací místnosti Obecního úřadu Holubice č.p. 61.

**Přítomni:** Hochman Karel, Hornák Jiří, Hradečná Marie, Chromá Markéta, Krejčí Zdeněk, Marcoň Petr, Marinčová Ilona, Matuska Marek, Šujanová Petra.

Příchod paní Hradečné Marie v 19:57 hodin po odhlasování 12. bodu.

### Navržený program:

- 1) Jmenování předkladatelů souhrnného usnesení, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele.
- 2) Zahájení, schválení programu.
- 3) Rozpočtové opatření č. 10/2024.
- 4) Rozpočet ZŠ a MŠ Holubice, příspěvková organizace IČO: 710 05 013 na rok 2025.
- 5) Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Holubice, příspěvková organizace IČO: 710 05 013 na rok 2026 až 2028.
- 6) Rozpočet Obce Holubice na rok 2025.
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu Obce Holubice na rok 2026 až 2028.
- 8) Nájemní smlouva o dočasném užívání části pozemku p. č. 599/6 u č.p. 365.
- 9) Darovací smlouva na infrastrukturu s firmou HV Profi.
- 10) Darovací smlouva na pozemky p. č. 622/18, 622/19, 152/6, 152/8, 152/9, 2071/2, 2071/3 a p. č. 2071/4 o celkové výměře 805 m<sup>2</sup> s Ing. Martinem Volasem.
- 11) Nájemní smlouva na část pozemku p. č. 230/1 u č. p. 64.
- 12) Osazení nádob na směsný komunální odpad čipy.
- 13) Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s NEVAJGLUJ, a.s.
- 14) Založení společenství obcí Slavkovsko, s.o.
- 15) Nabídka koupě pozemku p. č. 2094/3 kolem trafostanice.
- 16) Žádost Klubu PAPRSEK Vyškov o finanční podporu na rok 2025.
- 17) Program rozvoje Obce Holubice 2025 až 2030.
- 18) Dodatek č. 1 se společností Respono.
- 19) Program rozvoje sportu.
- 20) Žádost Diakonie Betlém Klobouky u Brna o finanční podporu na rok 2024.
- 21) Plán inventarizace obce.

### Různé:

- a) Zpráva finančního výboru.
  - b) Zpráva kontrolního výboru.
  - c) Informace o stavebním povolení rybníku a polních cest.
  - d) Kulturní komise.
1. Pan starosta Jiří Hornák zahájil v 18.30 hodin 9. zasedání Zastupitelstva obce Holubice. Přivítal občany a zastupitele.  
Proti zápisu z 8. zasedání nebyly vzneseny žádné námítky, je tedy platný. Jako zapisovatelku určil paní Janu Čechovou, jako předkladatele souhrnného usnesení jmenoval pana Karla Hochmana a pana Marka Matusku, jako ověřovatele zápisu navrhl paní Markétu Chromou a paní Petru Šujanovou.

Před samotným programem pan starosta představil hosty, a to pana Mgr. Ondřeje Šimíčka ze společnosti DYNATECH, která zajišťuje elektronizaci ekonomických procesů orgánů veřejné správy a paní Ing. Marcelu Gregorovou z auditorské společnosti TOP AUDITING. Hosté byli panem starostou pozváni

zejména pro objasnění důvodů, proč Obec přechází na nové softwary. Pan starosta předal slovo panu Šimíčkoví, který představil společnost DYNATECH – zajišťuje řádné nakládání s veřejnými prostředky, zefektivnění procesů je zajištěno ekonomickým systémem a elektronickou řídicí kontrolou. Digitalizace je nevyhnutelná a na novou legislativu je Obec díky spolupráci se společností DYNATECH připravena. Paní Ing. Gregorová doplnila, že na Obci musí fungovat vnitřní kontrolní systém v podobě finančního a kontrolního výboru. Souhlasí, že zavedení nového ekonomického softwaru CROSEUS a následná digitalizace bude zajisté přínosem a tento posun bude nutný. Paní Šujanová vznesla dotaz na finanční stránku těchto inovací, přesná částka jí nebyla zodpovězena. Pan Hochmann se zeptal, zda nový systém obsahuje i účetnictví. Pan Mgr. Šimíček odpověděl, že v první fázi se zavádí elektronická řídicí kontrola a následně ve druhé fázi se zavádí účetnictví. Pan Marcoň žádal o vysvětlení, proč by Obec měla začínat s digitalizací už teď, když zákon o řídicí kontrole by měl být účinný až od roku 2027. Pan Mgr. Šimíček odpověděl, že naše Obec bude takto dopředu připravena a bude mít čas se systémem pracovat a pochopit ho.

#### **Usnesení č. 1**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Markétu Chromou a paní Petru Šujanovou.**

2. Pan starosta přednesl návrh programu. Program byl oproti vyvěšení doplněn o body č. 20) a 21). V části „Různé“ doplněn bod d).

#### **Usnesení č. 2**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje upravený program zasedání v předneseném znění.**

3. Rozpočtové opatření č. 10/2024 přednesl předseda finančního výboru, pan Petr Marcoň. Na straně příjmů celkem 3 561 500 Kč, na straně výdajů celkem 2 804 600 Kč. Financování činí 756 900 Kč.

#### **Usnesení č. 3**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2024 v předneseném znění.**

4. V rámci rozpočtu ZŠ a MŠ Holubice na rok 2025 si žádá škola z financí Obce částku 4 472 573 Kč, která bude po schválení zastupiteli v průběhu roku poskytována. Pan Marcoň žádá uvést závazné ukazatele rozdělení částek.

#### **Usnesení č. 4**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet ZŠ a MŠ Holubice, příspěvková organizace IČO: 710 05 013 na rok 2025.**

5. V tomto bodě pan starosta přednesl střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Holubice na rok 2026 až 2027.

#### **Usnesení č. 5**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Holubice, příspěvková organizace IČO: 710 05 013 na rok 2026 až 2027.**

6. Rozpočet Obce Holubice pro rok 2025 byl vyvěšen v zákonné lhůtě 15-ti dnů a každý občan se s ním mohl seznámit na úřední desce. Na straně příjmů je očekávaná částka 72 439 000 Kč, na straně výdajů 65 011 500 Kč. Pan Marcoň podotkl, že na straně výdajů finanční výbor schválil, kromě jedné (TeamGym), všechny žádosti o podporu, které byly na Obec zaslány (tělovýchovná jednota, myslivecký spolek, zahrádkářský spolek, jednotlivé komise Obce, knihovna, hasičský sbor, farnost Pozořice). Také informoval, že částka za svoz odpadu a za stočné pro rok 2025 se pro občany měnit nebude, bude stejná jako v letošním roce.

#### **Usnesení č. 6**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Obce Holubice, IČO: 005 42 423 na rok 2025.**

7. V tomto bodě pan starosta přednesl střednědobý výhled rozpočtu Obce Holubice na rok 2026 až 2028, se kterým se občané také mohli seznámit na úřední desce.

**Usnesení č. 7**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Obce Holubice, IČO: 005 42 423 na rok 2026 až 2028.**

8. Slova se ujala paní místostarostka – na minulém zastupitelstvu se zastupitelé zaobírali žádostí pana [REDAKCE], který bydlí v bytovém domě č.p. 365 a má zájem se starat o část obecního pozemku p.č. 599/6 o výměře 146 m<sup>2</sup>, kde by chtěl mít kompost, nádobu na dešťovou vodu, výsadbu bylin a ovocných keřů. Má zájem o pronájem a dočasné užívání, o koupi zájem nemá. S vyvěšením záměru zastupitelé souhlasili, přihlásil se pouze pan [REDAKCE] jako zájemce o pronájem. Obec připravila nájemní smlouvu, roční nájemné se stanovuje na 1 000 Kč, vratná kauce je 5 000 Kč (při neuvedení pozemku do původního stavu).

**Usnesení č. 8**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Nájemní smlouvu o dočasném užívání části pozemku p.č. 599/6 u č.p. 365.**

9. V tomto bodě se jedná o převzetí komunikace v ulici. Firma HV Profi vysadila šest vzrostlých stromů a zakoupila dvě lavičky, které Obec nainstaluje na jaře. Další čtyři stromy budou vysazeny v katastru Holubic. Darovací smlouva prošla revizí právníka.

**Usnesení č. 9**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu na infrastrukturu s firmou HV PROFI STAVEBNÍ s.r.o., IČO: 063 39 255.**

10. V tomto bodě se jedná o darovací smlouvu na pozemky kolem komunikace, opět byla zaslána právníkovi k revizi.

**Usnesení č. 10**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu na pozemky p. č. 622/18, 622/19, 152/6, 152/8, 152/9, 2071/2, 2071/3 a p. č. 2071/4 o celkové výměře 805 m<sup>2</sup> s Ing. Martinem Volasem.**

11. Na minulém zastupitelstvu se projednávala žádost paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE]. Obec byla oslovena o pronájem obecního pozemku p.č. 230/1 o výměře 18,75 m<sup>2</sup> paní [REDAKCE], která je novou spolumajitelkou domu č.p. 64 naproti ZŠ. Jedná se o parkovací místo k domu, které by paní [REDAKCE] a pan [REDAKCE] formou pronájmu chtěli využít, stejně jako předchozí majitelé, kteří ho na své náklady vybudovali. Záměr byl Obcí vyvěšen a jediným zájemcem byla paní [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Obec připravila nájemní smlouvu, ve které je stanoveno roční nájemné ve výši 1 000 Kč, které bude hrazeno za každý i započatý rok v hotovosti. Pan starosta požaduje drobnou úpravu smlouvy, a to platbu k datu 1. 12. Přítomná paní [REDAKCE] s touto úpravou souhlasila.

**Usnesení č. 11**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Nájemní smlouvu na část pozemku p. č. 230/1 u č.p. 64.**

12. Osazení nádob na směsný komunální odpad čipy Obci poskytne detailní přehled o produkci odpadu domácnosti na občana a jak občané třídí. Čipování nabídla společnost RESPONO v ceně 84 000 Kč pro 600 ks nádob. Osazování nesmí probíhat v chladných měsících. V Obci budou všechny popelnice opatřené čipy, ty, které budou bez čipu, popeláři nevyvezou. Paní Šujanová vznesla dotaz, zda se budou čipovat i stávající popelnice nebo zda si občan musí pořídit nové. Paní místostarostka odpověděla, že jsou dva druhy čipů, na kovové i plastové popelnice, čip může být umístěn i na starší popelnici. Společnost RESPONO doporučuje spíše plastové popelnice. Při poškození popelnice zaměstnancem při svozu společnost RESPONO poskytne vždy novou. Pan starosta upozorňuje, že pokud by občané potřebovali vyměnit popelnice za nové, ať

kontaktují paní místostarostku, která sjedná výměnu či pořízení od společnosti RESPONO za výhodnějších podmínek.

**Usnesení č. 12**

**Hlasování 8 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje osazení nádob na směsný komunální odpad čipy.**

13. Začátkem 13. bodu se dostavila paní Marie Hradečná, byl tedy plný počet zastupitelů. Při podpisu smlouvy se společností NEVAJGLUJ splní Obec zákonnou povinností a zároveň dostane uhrazeno 7,80 Kč na občana ročně (pro naši Obec asi 15 000 Kč/rok). Obec má za povinnost úklid odpadu z tabákových výrobků.

**Usnesení č. 13**

**Hlasování 8 – 0 – 1**

**zdržela se paní Šujanová**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s NEVAJGLUJ, a.s., IČO: 191 80 632.**

14. Paní místostarostka se účastnila setkání obcí Ždánického lesa a Politaví, kde pan předseda Konečný přednesl návrh založení společenství obcí Slavkovsko v rámci jednoho ORP. Založení by do společenství přineslo 1 000 000 Kč ročně, minimální počet zakládajících obcí ve společenství je 11. Peníze budou použity na provoz kanceláře, která poskytuje poradenství a podporu zúčastněným obcím.

**Usnesení č. 14**

**Hlasování 7 – 2 – 0**

**proti paní Šujanová a pan starosta**

**Založení společenství obcí Slavkovsko, s.o. Zastupitelstvo obce Holubice:**

- 1) **Schvaluje Smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem Slavkovsko, s.o. včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením obce do tohoto společenství.**
- 2) **Pověřuje starostu k podpisu smlouvy a zastupování obce v orgánech společenství.**

15. Nabídku koupě pozemku p. č. 2094/3 kolem trafostanice předložila společnost Holubice Hills. Všichni zastupitelé byli proti této nabídce.

**Usnesení č. 15**

**Hlasování 0 – 9 – 0**

**Usnesení č. 15 nebylo zastupiteli přijato.**

16. Klub Paprsek je asociace rodičů, přátel a zdravotně postižených dětí, který každoročně žádá Obec o podporu ve výši 4 000 Kč ročně pro rok 2025. Klub pomáhá i občanům v Holubicích.

**Usnesení č. 16**

**Hlasování 9 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Klub PAPERSEK, IČO: 494 08 577 o finanční podporu na rok 2025.**

17. Program rozvoje Obce Holubice 2025 až 2030 byl Ždánickým lesem a Politavím zaslán Obci a je kompletní, zahrnuje strategii Obce do budoucna. V loňském roce probíhalo dotazníkové šetření, které bylo podkladem pro tvorbu dokumentu.

**Usnesení č. 17**

**Hlasování 9 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Program rozvoje Obce Holubice 2025 až 2030.**

18. V tomto bodě se schvaluje Dodatek č. 1, v němž se společnost RESPONO zavazuje zajišťovat komplexní služby v oblasti nakládání s odpady v katastrálním území obce Holubice, a to zejména sběr, svoz, přepravu, třídění, využívání a likvidaci komunálního odpadu. Celková cena za poskytování služby pro rok 2025 činí 1 387 294,04 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. 18****Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 se společností RESPONO a.s., IČO: 494 35 612 v předneseném znění.**

19. Slovo si vzal pan Marcoň – od roku 2018 mají mít Obce dle zákona zpracovaný Program rozvoje sportu. Dle pana Marconě je lepší uvedení více sportovních aktivit do tohoto programu, aby se v budoucnu nemuselo řešit dodatkem. Jsou zde uvedena fotbalová a tenisová hřiště, rozšíření haly, prostory pro sbor dobrovolných hasičů, cyklostezky, ledová plocha, atletický ovál, pumptrack a mnohé další. Paní Šujanová podotkla, že by hřiště u ZŠ mělo být poskytováno veřejnosti a požaduje po panu Marcoňovi doplnit tento požadavek do Programu rozvoje sportu. Pan Marcoň tak učiní. Paní místostarostka doplnila, že ze zákona již plyne povinnost školní hřiště poskytovat veřejnosti, ale během letních prázdnin probíhala přestavba školy a sportování na hřišti tak nebylo možné.

**Usnesení č. 19****Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Program rozvoje sportu.**

20. Obci došla žádost od Diakonie Betlém Klobouky u Brna o finanční podporu na rok 2024, která poskytuje pobytové odlehčovací služby. Od této organizace Obec doposud žádnou žádost neobdržela. Požadují částku 35 941 Kč, v letošním roce ošetřovali jednoho občana Holubic v délce 127 dnů (tři odlehčovací pobyty). Paní místostarostka srovnala jejich služby s Oblastní charitou Hodonín, kterou využívají občané Holubic nejvíce a požadovanou částku považuje za vysokou. Paní Šujanová navrhla poskytnutí nižší finanční částky. Paní místostarostka navrhla částku 5 000 Kč.

**Usnesení č. 20****Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Žádost Diakonie Betlém Klobouky u Brna, IČO: 185 10 949 o finanční podporu na rok 2024 ve výši 5 000 Kč.**

21. Pan starosta obeznámil zastupitele se seznamem osob, které se budou podílet na inventarizaci obce. Komise jsou složeny především ze zaměstnanců Obce a ze zastupitelů.

**Usnesení č. 21****Hlasování 9 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje Plán inventarizace Obce Holubice, IČO: 005 42 423.****Různé:**

- a) Zprávu finančního výboru přednesl předseda finančního výboru, pan Petr Marcoň – finanční výbor zasedal 21. listopadu 2024, na programu jednání bylo osm bodů. Většina z těchto bodů již byla během jednání zastupitelstva řešena: rozpočet Obce na rok 2025; schválení střednědobého výhledu rozpočtu Obce Holubice na rok 2026 až 2028; svoz odpadů pro další roky (od pana Marconě připomínka, aby se svoz odpadů začal řešit dříve); návrh rozpočtu školy, nový systém CROSEUS; inventarizace ZŠ (návrh finančního výboru, aby během inventarizace byl přítomen i zaměstnanec Obce); vyřazený majetek po nainstalování nového v kuchyni ZŠ; kolaudace nových prostor ve škole kvůli navýšení rejstříku; poplatky za svoz odpadů a stočné se nemění. Paní místostarostka doplnila, že dne 12. 12. 2024 proběhla kolaudace ve škole bez připomínek.
- b) Zprávu kontrolního výboru přednesl předseda kontrolního výboru, pan Marek Matuška – kontrolní výbor zasedal 9. prosince 2024. Kontrolní výbor kontroloval pozvánky zastupitelstev. Všechny kontrolované body v řešení, kromě bodu ze 3. zasedání – Kontrola náhradní výsadby v lokalitě Na Sušilkách – kontrolní výbor prosí o zjištění stavu.
- c) Informace o stavebním povolení rybníku a polních cest – letos v červnu byla podána žádost o prodloužení stavebního povolení rybníka a polní cesty. Na krajském úřadě ve Vyškově paní místostarostka obdržela v říjnu informaci, že stavební povolení není stále prodlouženo. Dne 20. listopadu 2024 došla paní místostarostce zpráva o prodloužení stavebního povolení o dva roky

pouze rybníka k 31. srpnu 2024. Projekt prozatím odsunut kvůli nedostatku financí na neurčito, nejsou vypsány dotační tituly.

- d) Kulturní komise – paní místostarostka navrhuje novou předsedkyni kulturní komise – zaměstnankyni obecního úřadu, paní Bc. Lucii Kopřivovou. Zorganizovala právě probíhající předvánoční akci pro děti s názvem „Adventní putování s holoubkem“. Pan starosta podotkl, že práce předsedkyně kulturní komise nesmí zasahovat do funkce referentky obecního úřadu. Pan starosta poděkoval všem komisím za jejich práci v roce 2024.

Následovaly dotazy z řad občanů. Paní Šujanová vznesla dotaz, zda se objednávala před Vánoci klec na papíry. Paní místostarostka odpověděla, že klec bude přistavena před obecním úřadem 20. prosince a po Novém roce odtažena. Pan starosta pozval občany na projekční dny, které bývají první každou středu sudého měsíce od 16 do 18 hodin. V obci probíhá generální oprava veřejného osvětlení, chystá se velká oprava rozhlasu. Paní místostarostka poprosila občany o vyplnění dotazníku o místní energetické koncepci a pozvala přítomné na Vánoční koncert.

Pan Karel Hochman přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta ukončil zasedání ve 20:45 hodin.

Zapsala: Jana Čechová  
Holubice 13. 12. 2024

.....  
Jiří Hornák  
starosta

.....  
Ilona Marinčová  
místostarostka

.....  
Petra Šujanová  
ověřovatelka zápisu

.....  
Markéta Chromá  
ověřovatelka zápisu