

Zápis

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Holubice konaného 5. října 2023 v zasedací místnosti OÚ.

Přítomni: Hornák Jiří, Hradečná Marie, Chromá Markéta, Marcoň Petr, Marinčová Ilona, Matuška Marek Šujanová Petra

Omluven: Hochman Karel, Krejčí Zdeněk

Navržený program:

- 1) Zahájení, schválení programu, jmenování zapisovatele, jmenování předkladatelů souhrnného usnesení, volba ověřovatelů zápisu.
- 2) Tržní řád Obce Holubice.
- 3) Smlouva o převodu inženýrských sítí na pozemku p. č. 1661/1.
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí s VIVO Connection, spol s.r.o.
- 5) Smlouva o zřízení společné jednotky požární ochrany a sdružení finančních prostředků.
- 6) Směna pozemků u byt. domu č. 10 mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development s. r. o.
- 7) Výzva k podání nabídky – Likvidace odpadů v obci Holubice.
- 8) Dodatek č. 5 ke smlouvě č. SPP/035/2019 o zajištění provozu a pachtu s Vodovody a kanalizacemi Vyškov, a.s.
- 9) Dodatek ke smlouvě s Tělovýchovnou jednotou Holubice.

Různé:

- a. Zpráva kontrolního výboru.
- b. Příprava rozpočtu obce na rok 2024.

1. Pan starosta Jiří Hornák zahájil v 18.30 hodin 10. zasedání Zastupitelstva obce Holubice. Přivítal občany a zastupitele. Proti zápisu z 9. zasedání nebyly vzneseny žádné námítky, je tedy platný. Jako zapisovatelku určil paní Evu Karnetovou, jako předkladatele souhrnného usnesení jmenoval pana Marka Matušku a pana Petra Marconě, jako ověřovatele zápisu navrhl paní Petru Šujanovou a paní Markétu Chromou.

Usnesení č. 1

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Petru Šujanovou a paní Markétu Chromou.

Pan starosta přednesl návrh programu. Program byl oproti vyvěšení doplněn o bod č. 9 Dodatek ke smlouvě s Tělovýchovnou jednotou. V různých byla odebrána zpráva finančního výboru a přidána příprava rozpočtu obce na rok 2024.

Usnesení č. 2

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

2. Předmětem Nařízení obce Holubice č. 1/2023, kterým se vydává Tržní řád, je úprava vymezení podmínek pro nabídku, prodej zboží a poskytování služeb mimo provozovnu, a to na místech: před místním obchodem, před obecním úřadem, u viaduktu v Kruhu, před penzionem Anvete a před hostincem U Kapličky.

Usnesení č. 3

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Nařízení obce Holubice č. 1/2023 Tržní řád.

3. Smlouva o převodu veřejné infrastruktury a pozemku v rámci akce „Na Knížecku“, mezi Obcí Holubice a paní [REDAKCE], se týká převodu komunikace, chodníků a parkovacích stání, splaškové kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace včetně přípojek, vodovodu včetně přípojek, veřejného osvětlení a

pozemku p.č. 1661/1 v k. ú. Holubice. Dohodnutá kupní cena je 1 000 Kč bez DPH. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí Obec Holubice.

Usnesení č. 4

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o převodu veřejné infrastruktury a pozemku v rámci akce Na Knížecku mezi Obcí Holubice a paní [REDAKCE].

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, mezi Obcí Holubice a společností VIVO CONNECTION, spol. s r.o., v pozemcích obce p.č. 895/7, 883/19, 1812, 1840, 1837, 1836, 1845, 1890, 1936, 599/95, 599/130, 599/129, 599/75, 599/74, 599/96, 1877, 1863 a 1969 v k.ú. Holubice, se týká uložení komunikačního vedení do uvedených pozemků. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude zřízena úplatně v celkové výši 10 000 Kč.

Usnesení č. 5

Hlasování 6 - 0 - 1

zdržel se pan Matuška

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Holubice a společností VIVO CONNECTION, spol. s r. o.

5. Město Slavkov u Brna předložilo Obci Holubice návrh Smlouvy o zřízení společné jednotky požární ochrany a sdružení finančních prostředků. Tato smlouva nabyde platnost 1. 1. 2024. Smlouva bude uzavřena po předchozím souhlasu Hasičského sboru Jihomoravského kraje. Za společnou jednotku, zřízenou touto smlouvou, se považuje Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Slavkov u Brna. Na rok 2023 bude úhrada ve výši 41 221 Kč a na rok 2024 částka činí 135 483,47 Kč, vypočítáno podle počtu obyvatel.

Usnesení č. 6

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení společné jednotky PO a sdružení finančních prostředků mezi Obcí Holubice a Městem Slavkov u Brna.

6. Na základě Plánovací smlouvy a Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene požádala firma MIRROR Development s.r.o o směny pozemků. Jedná se o pozemky v Kruhu u bytového domu č. 10. Předmětem směnné smlouvy bude směna pozemků ve vlastnictví obce Holubice p.č. 597/51 – 2 m², 597/52 – 2 m², 597/53 – 2 m², 597/54 – 2 m², 597/55 – 1 m², 597/57 – 1 m², 597/58 – 1 m², 597/59 – 1 m² a 597/60 – 1 m², za pozemky společnosti MIRROR Development s.r.o. p.č. 585/289 – 52 m², 585/290 – 156 m², 585/292 – 65 m² a 585/166 – 11 m².

Usnesení č. 7

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků mezi Obcí Holubice firmou MIRROR Development s.r.o. Obec bezúplatně smění 13 m² pozemků za 284 m² pozemků v majetku firmy MIRROR Development s.r.o

7. Vedení obce zadalo společnosti Tendera partners, s.r.o. vypracování Výzvy k podání nabídky, včetně zadávací dokumentace, na likvidaci odpadů v obci Holubice v roce 2024. Výzva byla zhotovena a bude vyvěšena na úřední desce. Rozbalování nabídek bude v Brně v sídle společnosti Tendera partners, s.r.o.

Usnesení č. 8

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Výzvu k podání nabídky, včetně zadávací dokumentace, na likvidaci odpadů v obci Holubice v roce 2024.

8. Na úřední desce obce byl vyvěšen záměr pachtu vodního díla stavební objekt IO 3031 – vodovod HDPE 100 RC DN 100, d 110x10,00 mm, SDR 11 v délce 230,53 m. Stavba je umístěna na pozemcích p.č. 1661/1 a 883/19 v k.ú. Holubice. Jedná se o výstavbu 17 rodinných domů v Curdíku. Společnost VaK Vyškov, a.s.

zaslala Dodatek č. 5 ke Smlouvě č. SPP/035/2019 o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení na výše uvedené objekty.

Usnesení č. 9

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě č. SPP/035/2019 o zajištění provozu a pachtu vodohospodářského zařízení mezi Obcí Holubice a společností Vak Vyškov, a.s.

9. Předmětem Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Holubice je změna v článku III. Výše a účel dotace. V původním znění bylo uvedeno, že dotace se může použít mimo jiné na běžnou údržbu celého areálu Tělovýchovné jednoty Holubice. V dodatku č. 1 je vyjmuta slovo běžnou, je tedy uvedeno, že lze dotaci použít mimo jiné na údržbu celého areálu.

Usnesení č. 10

Hlasování 7 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Holubice mezi Obcí Holubice a Tělovýchovnou jednotou Holubice, zájmový spolek.

Různé:

- Pan Marek Matuška přednesl zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 24. 5. 2023. Předmětem kontroly bylo plnění ze 4. zasedání, nebyl podepsán Dodatek č. 2 Plánovací smlouvy mezi Obcí Holubice a paní [REDAKCE]. Z 5. zasedání nebylo vypsáno výběrové řízení na zakoupení stroje na sečení trávy a ze 6. zasedání nebyl vyvěšen záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 1282/1. Další kontrola výboru byla provedena 4. 10. 2023. Dodatek č. 2 Plánovací smlouvy mezi Obcí Holubice a paní [REDAKCE] byl podepsán 7. 6. 2023. Z 8. zasedání nebyl vyvěšen záměr pronájmu obecního pozemku p. č. 1699 o výměře 8 436 m². Z 9. zasedání nebyly komisi dodány podklady. Všechny ostatní úkoly byly splněny, nebo jsou rozpracovány.
- Pan starosta podal informaci o podávání žádostí o dotace na rok 2024, aby mohly být zapracovány do rozpočtu obce na rok 2024.
- Paní Petra Šujanová požádala zastupitele, aby stárkům Václavských hodů byl odpuštěn poplatek za sál kulturního střediska pro pořádání zábavy Kácení máje, jako poděkování za pomoc při pořádání akcí kulturní komise. Zastupitelé souhlasí.
- Paní Jarmila Tupá se zeptala, jak se stalo, že byly posekány keře náhradní výsadby u vodárny. Pan starosta odpověděl, že k poškození došlo obecním zaměstnancem, náprava je v řešení.

Pan Marek Matuška přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta poděkoval za účast na zasedání a v 19:55 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 10. 10. 2023

.....
Jiří Hornák
starosta obce

.....
Ilona Marinčová
místostarostka obce

.....
Markéta Chromá
ověřovatelka zápisu

.....
Petra Šujanová
ověřovatelka zápisu

